

Протокол заседания комиссии № 12/05/2021
«по оценке и продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности
Атаманского сельского поселения Павловского района»

об условиях приватизации муниципального имущества

ст. Атаманская

12 мая 2021г.

Сведения о комиссии:

| | |
|------------------------|---|
| Председатель комиссии: | Евгений Александрович Сахно |
| Секретарь комиссии: | Зарема Олеговна Чайка |
| Члены комиссии: | Постева Евгения Николаевна Светлана Васильевна Герус |

На заседании комиссии по определению условий приватизации присутствовали 4 (четыре) из 5 (пяти), кворум имеется.

Вопросы Повестки дня заседания Комиссии:

1. Принять решение о способе приватизации муниципального имущества:
 - Нежилое здание мельницы с маслоцехом (лит. А, А1, А2, а, а1, а2, а3), здание гаража (Лит Б) и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район ст. Атаманская ул. Вокзальная, 42/А;
 - Нежилое здание склада газобаллонов (лит. А) и земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район ст. Атаманская ул. Вокзальная, 42/Б.
2. Определить начальную цену имущества и условия приватизации.

В ходе обсуждения комиссия решила:

1. Провести продажу нежилого здания мельницы с маслоцехом (лит. А, А1, А2, а, а1, а2, а3), здания гаража (Лит Б) и земельного участка, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район ст. Атаманская ул. Вокзальная, 42/А посредством публичного предложения в электронном виде.

1.1. Начальную цену имущества, указанного в пункте 1, установить на основании отчета от 15 марта 2021 года № 15-ю/2021 об оценке рыночной стоимости нежилого здания мельницы с маслоцехом (Лит.А,А1,А2,а,а1,а2,а3), здания гаража (Лит Б) и земельного участка расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Атаманская ул. Вокзальная,42/А, выполненного ИП Симилетова Н.В., в размере 1 852 590,00 (Один миллион восемьсот пятьдесят две тысячи пятьсот девяносто) рублей 00 копеек., с учетом НДС.

1.2. Минимальную цену предложения (цену отсечения) установить в размере 50% цены первоначального предложения, а именно 926 295,00 (Девятьсот двадцать шесть тысяч двести девяносто пять) рублей 00 копеек.

1.3. Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») установить в размере 10% цены первоначального предложения, а именно 185 259,00 (Сто восемьдесят пять тысяч двести пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

1.4. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») установить в размере 50% «шага понижения», а именно – 92 629,50 руб. (Девяносто две тысячи шестьсот двадцать девять) рублей 50 копеек).

1.5. Сумму задатка установить в размере 20% цены первоначального предложения, а именно 370 518, 00 (Триста семьдесят тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

2. Провести продажу нежилого здания склада газобаллонов (лит. А) и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район ст. Атаманская ул. Вокзальная, 42/Б посредством публичного предложения в электронном виде.

2.1. Начальную цену имущества, указанного в пункте 3, установить на основании отчета от 15 марта 2021 года № 15-ю об оценке рыночной стоимости нежилого здания склада газобаллонов, выполненного ИП Симилетова Н.В., в размере 495 871,00 (Четыреста девяносто пять тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 00 копеек, с учетом НДС.

2.2. Минимальную цену предложения (цену отсечения) установить в размере 50% цены первоначального предложения, а именно 247 935,50 (Двести сорок семь тысяч девятьсот тридцать пять рублей 50 копеек).

2.3. Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») установить в размере 10% цены первоначального предложения, а именно 49 587,10 (Сорок девять тысяч пятьсот восемьдесят семь рублей 10 копеек).

2.4. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») установить в размере 50% «шага понижения», а именно – 24 793,55 (Двадцать четыре тысячи семьсот девяносто три рубля 55 копеек).

2.5. Сумму задатка установить в размере 20% цены первоначального предложения, а именно 99 174,20 (Девяносто девять тысяч сто семьдесят четыре рубля 20 копеек).

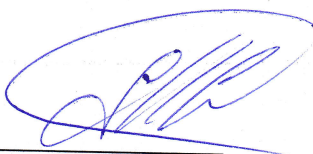
3. Дата начала приема заявок на участие в торгах – с 9 час. 00 мин. (время московское) 19 мая 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – в 17 час. 00 мин. (время московское) 16 июня 2021 года.

Дата рассмотрения заявок комиссией по оценке и продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Атаманского сельского поселения Павловского района – в 18 июня 2021 года.

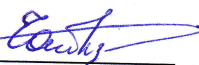
Дата проведения торгов – в 9 часов 30 минут (время московское) 21 июня 2021 года.

Председатель комиссии:




Сахно
Евгений Александрович

Секретарь комиссии:



Чайка
Зарема Олеговна

Члены комиссии:



Постева
Евгения Николаевна



Герус
Светлана Васильевна